



USAID
DEL PUEBLO DE LOS ESTADOS
UNIDOS DE AMÉRICA



ALIANZA
PARA EL DESARROLLO
SOSTENIBLE

**PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO TERRITORIAL DE FILADELFIA
MINUTA DEL TALLER DE DIAGNOSTICO CON VECINOS DE LAS ALDEAS 1 Y 2**

I. Informe de Actividad

Lugar: Escuela vieja de la Aldea 1	Fecha: 21.01.2020	Hora: 19.00hs
---	--------------------------	----------------------

I.1. Participantes:

Resumen	Hombres: 19	Mujeres: 2	Total: 21
----------------	-------------	------------	-----------

Presentes: 21 vecinos presentes (aproximadamente 11 vecinos de la aldea 1 y 10 de la aldea 2)

La reunión comenzó a las 19.00hs y la bienvenida la dio del Pte. (alcalde) de la Aldea 1.

El Director de planificación de la Municipalidad de Filadelfia Iván Vera, explico el objetivo del taller del día que es el trabajar para la elaboración del POUT para el desarrollo del Distrito de Filadelfia, en el que todas las aldeas también están involucradas. Explico también la estructura del encuentro del día que tuvo 2 momentos, uno el de la presentación explicativa del POUT y después el momento de las opiniones y las propuestas de los vecinos. Explico que este mismo taller se hará con todas las aldeas y los barrios, incluso con las comunidades indígenas. Aclaro que el POUT tiene un horizonte temporal de 10-20 años. Dijo que el financiamiento llegó de los EE.UU. que se hizo un concurso que ganó este consorcio y presento a los técnicos miembros del Consorcio.

La PRESENTACIÓN del POUT estuvo a cargo del Director de Planificación de la Municipalidad IVAN Vera y fue en el idioma alemán. Recordó las leyes que tienen implicancia en el POUT, la LOM, la EIA y el estatuto de las comunidades indígenas en el caso de filadelfia porque hay pueblos indígenas en su territorio. También las ordenanzas municipales como la del POT 2010 que ya quedo obsoleto. Recordó también las características del POUT y las etapas para la elaboración del POUT, y que con este taller se está pidiendo opiniones para elaborar el diagnóstico y que se volverá a hacer otro taller para mostrar un borrador de propuesta hasta llegar a la final.

• **A continuación, se inician las preguntas:**

- ¿Hasta dónde llega la planificación urbana del POUT? Se responde que, a todo el Distrito de Filadelfia, tanto urbano como rural y seguramente será un aspecto importante la relación entre la ciudad y las aldeas.

-Cuál es la relación entre el POUT y los Masterplanes de la Cooperativa? Se responde que se tendrá una mesa de trabajo específicamente con la Cooperativa y seguro se hablará de ello.

El director de Planificación de la Municipalidad invita a los participantes a dividirse en grupo según Aldeas para la segunda parte activa del taller.

I.2. Trabajo en grupos con vecinos de la Aldea 1

Moderador: director de Planificación de la Municipalidad de Filadelfia: Iván Vera

Fortalezas dichas

- La tranquilidad y la comunidad tranquilas son aspectos positivos muy importantes
- Las reglas claras de convivencia
- los espacios grandes
- el gran tamaño de los espacios privados deja mucha libertad en las decisiones, poca burocracia, cada uno cuida a sus propiedades

Aspectos negativos dichos

- Las promesas de la municipalidad que no se cumplen
- Falta control policial, no quieren control constante, solo controles periódicos para demostrar su presencia, especialmente para controlar el tráfico rápido cuando hay eventos
- A futura circunvalatoria va a traer tráfico adicional
- El camino de acceso a Filadelfia está en mal estado
- Falta comercios de uso diario, porque tienen que irse a la ciudad. Es una lástima que cerró Shopping Kleefeld, no tanto por la distancia si no por el tráfico de vehículos al ir a la ciudad

I.3. Trabajo en grupos con vecinos de la Aldea 2

Moderador Nikolas Galli, consorcio

Aspectos positivos dichos

- La tranquilidad
- Los espacios grandes
- Las calles buenas, si bien podrían ser mejoradas
- La canalización de agua en las calles de suelo arenoso, que hace la iniciativa privada
- Las veredas en la ciudad son muy lindas

Aspectos negativos dichos

- El sistema vial de circunvalación de la aldea no es óptimo, sobre todo para el transporte pesado.
- La presencia de cultivos "intensivos" cerca de la zona residencial constituye una amenaza en términos de ambiente y salud, por el uso de pesticidas y fertilizantes.
- Los Masterplanes de la Cooperativa para el desarrollo del sistema vial, pero no son fiables, porque cambian con cada cambio de gestión.
- Falta más planificación en la canalización de aguas, sobre todo en el área de recarga de agua potable, para que las infraestructuras no cierren el camino del agua.
- Las calles rectas intensifican el efecto del viento y del polvo,
- Es una ventaja no tener árboles en la franja mediana de la calle porque facilita la circulación de los vehículos.



Sugerencias

- Se propone como modelo de desarrollo urbano el barrio cerrado para reducir el tráfico, como ya se experimentó exitosamente en algunas manzanas de la ciudad
- Se propone traer las veredas hasta la aldea, y también prever como bicisendas, para que se pueda ir en bici hasta la ciudad.

I.4. Registro fotográfico
Presentación y explicación del taller



I.5. Lista de participantes









Nombre de la Reunión: Taller de Diagnóstico POFPI ALDEA 1 y 2

Lugar: Iglesia de San Juan, ALDEA 1 **Fecha:** 21-07-2020 **Hora:** 19:00 a 20:00

Fotografías y/o videos capturados durante el desarrollo de esta actividad pueden ser utilizados en los reportes de USAID, WWF, Mivros Food, WCS, IFC, Municipalidad de Filadelfia, Cooperativa Neuland y FIDEI así como en materiales de divulgación, y/o páginas web. Por lo tanto, al firmar esta planilla manifiesto mi consentimiento y autorización a USAID, WWF, Mivros Food, WCS, IFC, Municipalidad de Filadelfia, Cooperativa Neuland y FIDEI a utilizar mi imagen para los fines mencionados anteriormente. USAID, WWF, Mivros Food, WCS, IFC, Municipalidad de Filadelfia, Cooperativa Neuland y FIDEI y otros socios u organizaciones vinculadas al Alianza FCAA están libres de toda responsabilidad que pudiera derivarse de la utilización de fotografías, videos o similares, nombres y/o declaraciones.

N°	Nombre y apellido	SEXO		Nro. Cédula	Institución/Organización	Correo electrónico o Nro. Teléfono	Firma
		F	M				
1	Willy Klavins		X	752 057			W Klavins
2	Carlitos Rojas		X	1485350		0583426627	Carlitos
3	Wilfried Klavins		X	1954865		0980964504	W Klavins
4	Daniel Dorf		X	3000369		0981200531	D Dorf
5	Johann Wals		X	1640642			J Wals
6	Herbert Berner		X				H Berner
7	Raimund Wenz		X	1640836		0983546520	R Wenz
8	Herbert Wippanke		X	1050311		0981203599	H Wippanke
9	Matthias Urzau		X	3239498		0985912091	M Urzau
10	Willy Sawersky		X				W Sawersky
11	Ronald Enns		X	7623772			R Enns




Nombre de la Reunión: Taller de Diagnóstico POFPI ALDEA 1 y 2

Lugar: Iglesia de San Juan, ALDEA 1 **Fecha:** 21-07-2020 **Hora:** 19:00 a 20:00

Fotografías y/o videos capturados durante el desarrollo de esta actividad pueden ser utilizados en los reportes de USAID, WWF, Mivros Food, WCS, IFC, Municipalidad de Filadelfia, Cooperativa Neuland y FIDEI así como en materiales de divulgación, y/o páginas web. Por lo tanto, al firmar esta planilla manifiesto mi consentimiento y autorización a USAID, WWF, Mivros Food, WCS, IFC, Municipalidad de Filadelfia, Cooperativa Neuland y FIDEI a utilizar mi imagen para los fines mencionados anteriormente. USAID, WWF, Mivros Food, WCS, IFC, Municipalidad de Filadelfia, Cooperativa Neuland y FIDEI y otros socios u organizaciones vinculadas al Alianza FCAA están libres de toda responsabilidad que pudiera derivarse de la utilización de fotografías, videos o similares, nombres y/o declaraciones.

N°	Nombre y apellido	SEXO		Nro. Cédula	Institución/Organización	Correo electrónico o Nro. Teléfono	Firma
		F	M				
1	Franziska Logel		✓	1030232		0981169196	F Logel
2	Karl H. Wenz		✓	1050316		0981466439	K Wenz
3	Konrad Wink		✓	8871259			K Wink
4	Florian Dück		X	2280992		0981771805	F Dück
5	Andy Hildebrandt		X	3853943		0982461003	A Hildebrandt
6	David Fels		X	965277		0981285418	D Fels
7	Helmut Dück		X	609331		0981790633	H Dück
8	Willy Hildebrandt		X	803839		0981181861	W Hildebrandt
9	Heidi Fels		X	2702616			H Fels
10							
11							
12							
13							





