



**USAID**  
DEL PUEBLO DE LOS ESTADOS  
UNIDOS DE AMÉRICA



**ALIANZA**  
PARA EL DESARROLLO  
SOSTENIBLE

**PLAN DE ORDENAMIENTO URBANO TERRITORIAL DE FILADELFIA  
MINUTA DEL TALLER DE DIAGNOSTICO CON VECINOS DE LA ALDEA 11 WA LDESRUH**

**I. Informe de Actividad**

<b>Lugar:</b> Escuela vieja de la Aldea 1.	<b>Fecha:</b> 22.01.2020	<b>Hora:</b> 19.00hs
--	--------------------------	----------------------

**I.1. Participantes:**

<b>Resumen</b>	Hombres: 11	Mujeres:	Total: 11
----------------	-------------	----------	-----------

**Presentes 11 personas de 18 familias invitadas**

Comenzó a las 19.00hs con una oración en alemán a cargo del pastor.

Seguidamente el director de Planificación de la Municipalidad de Filadelfia Iván Vera se presentó y conto los antecedentes del proyecto POUTFI y presento a los miembros del Consorcio. La Arq. del consorcio se presentó a sí misma y a los otros miembros del equipo.

El director de Planificación de la municipalidad presento el PPT del POUT en alemán y dijo que el tema principal del día era la planificación del distrito para el futuro. Dijo que la municipalidad tiene la responsabilidad de indicar el camino para que el desarrollo de la ciudad sea sostenible y gracias al financiamiento de USAID, se hizo un concurso nacional, y el equipo aquí presente ganó entre los siete que participaron. Se presentan los técnicos del consorcio y la Arq. Hace un pedido de autorización para tomar fotos y solicita las firmas de los presentes que quisieran firmar.

El director de Planificación de la Municipalidad explica que el objetivo de la noche tiene 2 partes, primero explicar lo que es un POUT, y segundo escuchar a la población para que cuenten como ven a su distrito/ciudad/barrio/aldea y como quieren que sea. El equipo combinará estas informaciones con datos de varios tipos para producir una propuesta de crecimiento urbano y distrital para el futuro de Filadelfia.

El director de Planificación de la Municipalidad hace la presentación del POUT y enfatiza que el POUT está reglamentado por leyes como la Ley Orgánica Municipal que dice que las municipalidades deben hacer el POUT. Otras leyes que se deben tener en cuenta son la Ley de la EIA por la que se debe presentar el POUT al MADES. Dijo que existe un viejo POT del 2010 que zonifica la ciudad y su alrededor. Sin embargo, lo que se planificó entonces ahora ya fue superado por el crecimiento de la ciudad. Habló también de los involucrados en el POUT y de sus etapas.

A continuación, se abre un tiempo para preguntas:

- ¿Quién garantiza que la próxima administración sigan adoptando el POUT? La respuesta es que por eso se quiere terminar en agosto antes del cambio de autoridades y la garantía la darán los ciudadanos que estén informados que el POUT es una ordenanza municipal y por eso se hace participativo. También el permiso del MADES permite que cualquier denunciar cualquier incumplimiento.

- ¿Cuánto de complicado es cambiar el POUT? Se responde que si las ordenanzas tienen el apoyo de la gente es relativamente sencillo, pero siempre con la aprobación del MADES. El director de

Planificación explica que en general nunca se hace una modificatoria que cambie el POUT en su naturaleza y en sus principios, sino se va adecuando el POUT, cada cierto tiempo, en aquellos aspectos que no se previeron.

- ¿Y qué pasa si en las próximas elecciones los indígenas ganan la mayoría de la junta y abandonan todo el proyecto? La respuesta es que ellos también participan en la elaboración del POUT.

- ¿Y acaso los indígenas no tienen estatuto especial?, ¿cómo se maneja esto? La respuesta se remite a la constitución. Los indígenas pueden decidir si participan en el POUTFI, pero si no participan no pueden quejarse si alguna intervención va contra sus intereses.

- ¿Hacia dónde va a crecer Filadelfia? El director de planificación responde que hay dinámicas diferentes en la ciudad. Hacia el sur, cerca de la ruta, hacia aldea 6, hay más demanda de lotes, que hacia la Aldea 1 y 2, un poco más en Aldea 2 que en Aldea 1. La Aldea 6 obtuvo de la Cooperativa el permiso para hacer loteamientos de 2 hectáreas hacia el sur.

- ¿Qué va a pasar con el aeropuerto? El director de planificación responde que probablemente en algún momento se deberá cerrar, no solo por el crecimiento habitacional, sino también porque la Cooperativa quiere extender el área industrial al oeste del aeropuerto.

- Este equipo viene de la Región Oriental y habló de datos de suelo, pero no conocen nuestro suelo. ¿Cómo van a tratar con eso? El director responde que se tiene previsto un encuentro con los técnicos de la cooperativa, y que se utilizara toda la información que proporcione.

- ¿Por qué aparece el logo de Neuland y no está el de Fernheim en la hoja de firmas? El director de planificación responde que los logos de las empresas son parte de la Alianza y que es la alianza la que envía los logos que quieren que se ponga.

La arq. del consorcio pregunta si son todos productores y responden que 7 familias de pobladores y 11 de productores.

A la pregunta si los productores tienen empleados indígenas, contestan que si pero que vienen de lejos.

A la pregunta si hay escuelas en la Aldea, responden que se van a la de la Aldea 8 con transporte escolar.

A la pregunta en donde hacen las compras, responden que en el barrio centro que está cerca.

**La segunda parte del encuentro** fue el levantamiento de las miradas de los vecinos. Se estableció un debate acerca de cómo ven los vecinos los aspectos positivos y negativos de la Aldea y de la ciudad.

ASPECTOS POSITIVOS	ASPECTOS NEGATIVOS
Vida tranquila, confianza en la comunidad de la aldea	Ruidoso los fines de semana por la música de Uje Lhavos
menos tráfico que en la ciudad, bien organizada, no hay discotecas	Problema de diseño y señalización de la no-rotonda del monumento. Los vehículos particulares no respetan la lógica de la rotonda y los trasganados no pueden respetarla por razones técnicas.
Seguridad	Inseguridad vial para peatones en el acceso a Filadelfia. Hay jóvenes sin trabajo que deambulan por la calle

más espacio y por eso más naturaleza (también en los lotes privados)	Mucha basura. Mucha gente no tiene basureros, vienen a las aldeas 11 o 5, o entre aeropuerto y rotonda, o hacia el norte, y tiran la basura en el monte.
La nueva calle hace una alternativa para no pasar a través de Uje Lhavos, y en consecuencia hay menos tráfico de camiones y mejor conexión a la ciudad	Algunas veces se ven chanchos salvajes. La cacería ilegal en el monte es un problema serio, aun no sea muy inherente al POUT. Pero a menudo es gente de afuera
La futura zona industrial porque va a estar en el medio entre Uje Lavos	La ampliación de la zona industrial al oeste del asfalto, es una amenaza ambiental, sobre todo por el agua subterránea, por ejemplo, en el campo de Klaus Löwen
Las inundaciones son un problema, porque traen contaminación. En Uje Lhavos, no tienen baños y el agua de lluvia es agua que se almacena	
La aviación está mal allí al lado de Uje lavos	

## I.2. Sugerencias dichas

- Educación vial para indígenas y para camioneros de carga pesada.
- Que se pongan contenedores grandes a los cruces viales.
- Mejor alumbrado en el acceso a Filadelfia.
- Extender las calles colectoras del acceso a Filadelfia hasta la Transchaco, así que, si la ciudad sigue desarrollándose hacia el sur.
- Un modelo urbano seguro para la circulación interna a los barrios.
- Mayor control de carpinchos.
- Las circunvalatorias funcionarían mejor si se podría viajar más rápido. Si se hacen circunvalatorias con franjas entre calle y casas, y con menos accesos desde las calles laterales puede funcionar. Ejemplos pueden ser las calles sin salida del Barrio Primavera o del complejo Industrial.
- Los parques son muy importantes, sobre todo si se prevé un crecimiento de la ciudad. Ejemplo de un parque lineal de tres kilómetros, entre calle central y colectoras, en una calle importante de una ciudad planificada en Brasil. Se podría aplicar en el acceso a Filadelfia entre Chaco Boreal y Transchaco.
- Proponen reglamentar o señalizar, el acceso al asfalto en la esquina de Petropar.
- Que la futura zona industrial entre uje lavos y la aldea no tenga curtiembres porque da mal olor
- Que la zona industrial respete los paleocauces porque se puede contaminar el agua
- Un participante expresa su satisfacción por el taller, porque su expectativa era negativa, de un encuentro donde los técnicos y los administradores declaraban las decisiones ya tomadas (conversión de la aldea en casco urbano, por ejemplo), y en vez de eso tuvieron la posibilidad de hablar de sus ideas y sus propuestas.
- QUIEREN QUE LA ALDEA 11 se mantenga así, sin loteamientos, porque es sobre todo de producción.

Un participante expresa su satisfacción por el taller, porque su expectativa era negativa, de un encuentro donde los técnicos y los administradores declaraban las decisiones ya tomadas (conversión de la aldea en casco urbano, por ejemplo), y en vez de eso tuvieron la posibilidad de hablar de sus ideas y sus propuestas.

Siendo las 21.30 horas se da por concluido este primer taller que no será el último. El director de la Municipalidad dijo que la idea es de hacer taller de diagnóstico con todos los otros barrios y aldeas y con ello hacer una propuesta y volver para discutir esa propuesta y si hace falta corregirla.

Se recuerda que pueden seguir aportando en el Buzón de sugerencias que estará en la mesa de la Municipalidad de Filadelfia.

### 1.3. Registro fotográfico Presentación y explicación del taller



### 1.4. Lista de participantes




Nombre de la Reunión: TALLER DE DIAGNOSTICO ALDEA 11. FOOTA

Lugar: IGLESIA ALDEA 11 VALDESPIÑA Fecha: 26-07-2020 Hora: 20:00

Fotografía de video registrada durante el desarrollo de esta actividad pueden ser utilizadas en los reportes de USAID, WFP, Misión País, WCS, IFC, Municipalidad de Filadelfia, Cooperativa Huérfanos y HSI, en correo en materia de divulgación, sólo en caso de que de hecho, el Panel esta diseñada específicamente por cooperación y asistencia a USAID, WFP, Misión País, WCS, IFC, Municipalidad de Filadelfia, Cooperativa Huérfanos y HSI y a utilizar en Internet para los fines mencionados anteriormente. Datos: WFP, Misión País, WCS, IFC, Municipalidad de Filadelfia, Cooperativa Huérfanos y HSI y otros socios o organizaciones vinculadas al Alianza (Cada quien libre de toda responsabilidad que pudiere derivarse de la utilización de fotografías, videos e imágenes sonde y/o electrónico).

Nº	Nombre y apellido	SEXO F M	Nro. Cédula	Institución/Organización	Correo electrónico o Nro. Teléfono	Firma
1	Marcelo Braun	X	2437443		marwinbraun83@gmail.com	<i>MBraun</i>
2	Felix Aguilar	X	9301480			<i>Felix Aguilar</i>
3	Walter Muñoz	X	1172826			<i>W Muñoz</i>
4	Dalmar Díaz	X	1955892			<i>D Díaz</i>
5	Johann Torres	X				<i>J Torres</i>
6	Lander Faber	X	2431468			<i>L Faber</i>
7	Benigno Rojas	X	757117			<i>B Rojas</i>
8	Ewald Klarsen	X	677602			<i>E Klarsen</i>
9	Igor Díaz	X	713201			<i>I Díaz</i>
10	Arnold Castellanos	X	1016897			<i>A Castellanos</i>
11	Eugen Benfeld	X	1336503			<i>E Benfeld</i>
12						
13						




